



Sol·licitud de les compensacions establertes en el Reial Decret Llei 11/2020

1.- Dades de la persona o entitat propietària de l'habitatge

Nom de l'entitat		NIF
Nom del propietari o representant	Cognoms	DNI
Adreça	Codi Postal	Població
Telèfon fix	Telèfon mòbil	Adreça electrònica

2.- Dades de la persona arrendatària (només en el cas d'habitatges amb títol habilitant)

Nom	Cognoms	DNI
Telèfon fix	Telèfon mòbil	Adreça electrònica

3.- Dades de l'habitatge

Tipus de via (plaça, carrer, etc.)	Nom de la via			
Número	Bloc	Escala	Pis	Porta
Codi postal	Població			
Referència cadastral (20 dígit):				

4.- Habitatge amb títol habilitant: dades del contracte de lloguer

Data d'inici del contracte de lloguer	Data de finalització del contracte	Import del lloguer segons contracte
Data resolució judicial (Interlocutòria -suspensió)		Data d'aixecament suspensió

5.- Habitatge sense títol habilitant

Data oferta compravenda o lloguer	Data d'inici de l'ocupació
Data resolució judicial (Interlocutòria -suspensió)	Data d'aixecament suspensió
Documentació acreditant habitatge en venda o arrendament previ entrada residents	

6.- Altres despeses acumulades a considerar dins del període suspès

Taxa de residus	Comunitat
-----------------	-----------

7. Documents que cal adjuntar a la sol·licitud

D'acord amb el que estableix l'article 70 del Decret 76/2020, d'Administració electrònica, l'Agència de l'Habitatge de Catalunya pot consultar la documentació relativa a aquest expedient, llevat que us oposeu a la consulta

L'Agència pot demanar la documentació complementària que consideri pertinent per tramitar l'expedient.

-Sol·licitud de transferència bancària per a pagaments de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya ([RE 704](#))

-Habitatges amb títol habilitant:

- a) Resolució judicial per la qual es va declarar la suspensió extraordinària i en el seu cas, la resolució que va declarar l'aixecament de la suspensió.
- b) En el cas que la persona sol·licitant sigui propietària de l'habitatge, escriptura pública de compravenda o nota simple del Registre de la Propietat.
- c) Contracte d'arrendament a nom de la persona sol·licitant.
- d) Factures de les despeses corrents de l'habitatge assumides per l'arrendador durant el període de suspensió extraordinària del procediment judicial, que contractualment corresponien abonar a l'arrendatari.

-Habitatges sense títol habilitant:

- a) Resolució judicial per la qual es va declarar la suspensió extraordinària i en el seu cas, la resolució que va declarar l'aixecament de la suspensió.
- b) Documentació que acrediti que l'habitatge es trobava en venda o arrendament abans de l'entrada de les persones residents sense títol habilitant, mitjançant:
 - o Contracte d'arres
 - o Contracte d'intermediació immobiliària
 - o Contracte d'exclusivitat immobiliària
- c) Factures de les despeses corrents de l'habitatge assumides per l'arrendador durant el període de suspensió extraordinària del procediment judicial: taxa de residus i despeses de comunitat.

Si us voleu oposar podeu marcar la casella que apareix a continuació, però en aquest cas haureu d'aportar la documentació acreditativa necessària.

M'oposo a la consulta de les dades

Declaro:

- Que soc la persona propietària o arrendadora de l'habitatge objecte de la sol·licitud.
- Que estic al corrent del compliment de les obligacions tributàries amb l'Estat i la Generalitat de Catalunya, així com de les obligacions amb la Seguretat Social.
- Que no estic sotmès a cap dels supòsits de prohibició per ser persona beneficiària de subvencions de conformitat amb l'article 13 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions.
- Que l'administració competent no ha adoptat dins dels tres mesos següents a la data en què es va emetre l'informe de serveis socials les mesures adequades per atendre la situació de vulnerabilitat acreditada de les persones residents a l'habitatge objecte d'aquesta sol·licitud mitjançant el reallotjament adequat a un recurs habitacional.
- Que l'habitatge objecte de la sol·licitud no és de titularitat pública o privada destinat a lloguer social o assequible i que ja s'ha adjudicat a una persona per part de l'administració o per l'entitat que gestiona l'esmentat habitatge.
- Que la suspensió extraordinària acordada pel jutjat és manté o s'ha mantingut fins el 9 d'agost de 2021:

Sí No



Sol·licito:

La compensació a què es refereix la Resolució del Departament de Drets Socials

Població _____ Data _____

Signatura de la persona sol·licitant

Informació bàsica sobre protecció de dades

Responsable del tractament: Agència de l'Habitatge de Catalunya C/Diputació, 92, 08015 Barcelona
<http://agenciahabitatge.gencat.cat/> / dpo.ahc@gencat.cat

Finalitat: Tramitar i gestionar sol·licituds i procediments en matèria d'habitatge

Legitimació: Exercici de poders públics

Destinataris: Les dades es poden comunicar a les autoritats de control pertinents i a les entitats que tinguin la funció d'encarregades del tractament.

Drets de les persones interessades: Sol·licitar l'accés, rectificació o supressió de les dades, així com altres drets, d'acord amb la informació addicional.

Informació addicional: A l'apartat "Protecció de dades" del [web de l'Agència](#) (enllaç a l'espai [Informació addicional sobre el tractament de dades personals](#)).

AGÈNCIA DE L'HABITATGE DE CATALUNYA
